

Nova Geração certificação **Aqua** 2024

Novos Referenciais para edifícios residenciais da certificação AQUA-HQE™ para construção, renovação e operação de empreendimentos imobiliários.

A certificação **AQUA-HQE™** é uma norma internacional da construção de alta qualidade ambiental, desenvolvida a partir da certificação francesa HQE™. Ela promove a excelência em sustentabilidade para construções, contribuindo diretamente para o alcance de 10 dos 17 **Objetivos de Desenvolvimento Sustentável** (ODS) das Nações Unidas. Este modelo integra as melhores práticas de gestão e governança aplicáveis tanto a projetos novos quanto à renovação de empreendimentos existentes.



Lançada no Brasil em 2010 para edifícios residenciais, pela certificadora **Fundação Vanzolini**, como uma adaptação da versão francesa, a certificação **AQUA-HQE™** teve processos de evolução em 2013, 2014, 2016, 2021 e agora em 2024, refletindo em avanços na sustentabilidade e no conceito empreendedor AQUA-HQE™.

A versão 2024 reflete as demandas do mercado por construções mais **resilientes** e **inteligentes**. Refletindo em benefícios como:

01 | Redução do impacto ambiental

02 | Melhor atendimento às expectativas dos moradores

03 | Diferenciação competitiva para construtoras e incorporações

Novos referenciais

01

Regras de certificação de edifícios residenciais.

02

Gestão de empreendimentos e Governança seguindo o high-level structure da ISO Sistema de Gestão.

03

Requisitos para atendimento ao cliente de edifícios residenciais em construção.

04

Referencial da avaliação de desempenho de edifícios residenciais em construção e renovação.

05

Referencial da avaliação de desempenho de edifícios residenciais em operação.

Novas categorias lançadas, através da inclusão de parâmetros mais detalhados. Além da introdução da High-Level Structure (HLS) no sistema de gestão do empreendimento.

Com maior integração com normas internacionais e reestruturação por temas como contexto organizacional e de liderança.

As etapas para obter a **certificação:**

01


Solicitação e autoavaliação.

02


Auditorias
(Pré-projeto, projeto, execução e operação).

03


Emissão do certificado.